
KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : Rynek 30/11
INWESTOR : MZGM SP. Z O.O.
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 14, 63-400 Ostrów Wlkp.
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : 29.08.2016 r.

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł

NARZUTY

VAT [V] 8.00 % $\Sigma(R+M+S)$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29.08.2016 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - ściany obmiar = 76 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092 r-g/m ²	r-g	6.9920	0.000	0.00		
2*		-- M -- Mydło techniczne maziste (szare) 0.022 kg/m ²	kg	1.6720	0.000		0.00	
3*		Wapno hydratyzowane w opakowaniu 25-30 kg 0.00088 t/m ²	t	0.0669	0.000		0.00	
4*		Piaski do zapraw budowlanych naturalne 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.0760	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
2	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - sufit obmiar = 17.47 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092 r-g/m ²	r-g	1.6072	0.000	0.00		
2*		-- M -- Mydło techniczne maziste (szare) 0.022 kg/m ²	kg	0.3843	0.000		0.00	
3*		Wapno hydratyzowane w opakowaniu 25-30 kg 0.00088 t/m ²	t	0.0154	0.000		0.00	
4*		Piaski do zapraw budowlanych naturalne 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.0175	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
3	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych obmiar = 17.47 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.18 r-g/m ²	r-g	3.1446	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
4	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym obmiar = 55 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22 r-g/m	r-g	12.1000	0.000	0.00		
2*		-- M -- uniwersalna zaprawa klejowa 0.9 kg/m	kg	49.5000	0.000		0.00	
3*		kątownik aluminiowy ochronny 1.176 m/m	m	64.6800	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0005 m-g/m	m-g	0.0275	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
5	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych obmiar = poz.1 = 76.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.4151 r-g/m ²	r-g	31.5476	0.000	0.00		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- Gips szpachl.do gładzi NIDA Gładka 2.5 kg/m ²	kg	190.0000	0.000		0.00	
3*		narożniki stalowe ze stali kątovej 0.043 szt./m ²	szt.	3.2680	0.000		0.00	
4*		Woda przemysłowa z rurociągu 0.00175 m ³ /m ²	m ³	0.1330	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t' 0.0018 m-g/m ²	m-g	0.1368	0.000			0.00
7*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0028 m-g/m ²	m-g	0.2128	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
6	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych obmiar = poz.2 = 17.470 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.4375 r-g/m ²	r-g	7.6431	0.000	0.00		
2*		-- M -- Gips szpachl.do gładzi Dolina Nidy 2.5 kg/m ²	kg	43.6750	0.000		0.00	
3*		Woda przemysłowa z rurociągu 0.00175 m ³ /m ²	m ³	0.0306	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t' 0.0018 m-g/m ²	m-g	0.0314	0.000			0.00
6*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0024 m-g/m ²	m-g	0.0419	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
7	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe obmiar = poz.1 = 76.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.08 r-g/m ²	r-g	6.0800	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS UNIGRUNT 0.22 dm ³ /m ²	dm ³	16.7200	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t' 0.0002 m-g/m ²	m-g	0.0152	0.000			0.00
5*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0228	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
8	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome obmiar = poz.2 = 17.470 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.06 r-g/m ²	r-g	1.0482	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS UNIGRUNT 0.21 dm ³ /m ²	dm ³	3.6687	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t' 0.0002 m-g/m ²	m-g	0.0035	0.000			0.00
5*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0052	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
9	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = poz.1 = 76.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m ²	r-g	9.6520	0.000	0.00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała 0.286 dm ³ /m ²	dm ³	21.7360	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
10	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = poz.2 = 17.470 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m ²	r-g	2.2187	0.000	0.00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała 0.298 dm ³ /m ²	dm ³	5.2061	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
11	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW obmiar = 17.47 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3953 r-g/m ²	r-g	6.9059	0.000	0.00		
2*		-- M -- wykładzina podłogowa z PCW rulonowa 1.09 m ² /m ²	m ²	19.0423	0.000		0.00	
3*		klej Butapren B 0.4 kg/m ²	kg	6.9880	0.000		0.00	
4*		pastą podłogową bezbarwną 0.1 kg/m ²	kg	1.7470	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg' 0.0057 m-g/m ²	m-g	0.0996	0.000			0.00
7*		środek transportowy 0.0041 m-g/m ²	m-g	0.0716	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
12	KNR 2-02 1113-07	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennne z polichlorku winylu zgrzewane obmiar = 18 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.1103 r-g/m	r-g	1.9854	0.000	0.00		
2*		-- M -- listwy przyściennne z PCW 1.07 m/m	m	19.2600	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		-- S -- wyciąg'	m-g	0.0036	0.000			0.00
5*		0.0002 m-g/m środek transportowy 0.0003 m-g/m	m-g	0.0054	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
13	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 obmiar = 4.52 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.52 r-g/m ²	r-g	2.3504	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
14	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zewnętrzne obmiar = 4 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3 r-g/m ²	r-g	1.2000	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
15	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 2.5 m2 obmiar = 4.52 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.86 r-g/m ²	r-g	12.9272	0.000	0.00		
2*		-- M -- kotwy stalowe 4.4 szt./m ²	szt.	19.8880	0.000		0.00	
3*		pianka poliuretanowa 0.25 dm ³ /m ²	dm ³	1.1300	0.000			0.00
4*		silikon 0.05 dm ³ /m ²	dm ³	0.2260	0.000			0.00
5*		gips szpachlowy 1.84 kg/m ²	kg	8.3168	0.000			0.00
6*		mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych 3.31 kg/m ²	kg	14.9612	0.000			0.00
7*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M2+M3+M4+M5+M6)	%	1.5000	0.000			0.00
8*		okna PCV 1 m ² /m ²	m ²	4.5200	0.000			0.00
9*		-- S -- wyciąg'	m-g	0.1808	0.000			0.00
10*		0.04 m-g/m ² środek transportowy 0.06 m-g/m ²	m-g	0.2712	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
16	KNR 4-01 0321-01	Obsadzenie podokienników zewnętrznych obmiar = 2 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1.77 r-g/szt.	r-g	3.5400	0.000	0.00		
2*		-- M -- cement portlandzki 35 bez dodatków 6.9 kg/szt.	kg	13.8000	0.000		0.00	
3*		piasek do zapraw 0.018 m ³ /szt.	m ³	0.0360	0.000			0.00
4*		parapet zewnętrzny 1 szt/szt.	szt	2.0000	0.000			0.00
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000			0.00
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0.0600	0.000			0.00
7*		0.03 m-g/szt. wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t' 0.09 m-g/szt.	m-g	0.1800	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
17	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 2 m2 obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1.16 r-g/szt.	r-g	1.1600	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
18	KNR 2-02 1203-01	Drzwi stalowe powlekane pełne z przekładką termiczną wejściowe do 2 m2 obmiar = 1.8 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3.3 r-g/m ²	r-g	5.9400	0.000	0.00		
2*		-- M -- drzwi wewnętrzne pełne 1 szt	szt	1.0000	0.000		0.00	
3*		zaprawa cementowa m. 80 0.01 m ³ /m ²	m ³	0.0180	0.000			0.00
4*		papier ścierny 1.17 ark./m ²	ark.	2.1060	0.000			0.00
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000			0.00
6*		-- S -- środek transportowy 0.03 m-g/m ²	m-g	0.0540	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
19	KNR-W 4-01 0109-15	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirowbetonowych i żelbetonowych na odległość 1 km obmiar = 2.8 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 3.2 r-g/m ³	r-g	8.9600	0.000	0.00		
2*		-- S -- Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 1.64 m-g/m ³	m-g	4.5920	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
VAT [V] 8% od Σ(R+M+S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł